



Ciudad de Reading
Departamento de Desarrollo
Comunitario

**Ubicacion de Local
Financiamiento y Becas
Zonas Clave de Oportunidad
Asistencia para el desarrollo de su fuerza laboral**

Estamos listos para ayudarle!

• Daniel S. Robinson •
Director del Departamento de Desarrollo Comunitario

610-655-6211
www.readingpa.gov
815 Washington Street
Reading, PA 19601

Oportunidades Economicas Para El Desarrollo Comunitario



Ciudad de Reading





En nombre de los ciudadanos de la quinta ciudad más grande de Pennsylvania, nosotros le damos la bienvenida y agradecemos su interés en expandir o trasladar su negocio aquí. Esperamos que este folleto le de una mejor idea de como la ciudad le pueda asistir con sus decisiones de negocios.

La ciudad de Reading es muy diversa tanto en plano commercial como en el industrial; así como mana de obra técnicamente calificada, a nivel local y en la region. Existe una infraestructura sólida con amplia capacidad para acomodar las necesidades de negocios de alta tecnología y negocios tradicionales. La proximidad de esta ciudad a los principales mercados y a los lugares importantes de la exportación abren muchas ventajas logísticas. Para nutrir su éxito, la ciudad provee a sus profesionales de desarrollo económico con recursos especiales, inclusive programas de financiamiento para el capital de lanzamiento y/o fondo de operaciones.

Reading también ofrece muchas opciones para la educación, el cuidado médico, las atracciones turísticas, los eventos deportivos, como también las experiencias al aire libre de ir de excursión, del canotaje, de la caza y de la pesca.

Nosotros le invitamos a contactar a nuestro equipo de profesionales del desarrollo económico para responder a cualquier pregunta con respecto a sus necesidades específicas.

Gracias por su interés. Esperamos verle pronto en la ciudad de Reading.

Sinceramente,

Thomas McMahon
Alcalde

www.readingpa.gov

SBA 504 Loan Program—préstamos de \$1,000,000 (\$1.3 millones en áreas rurales) o 40% de costos elegibles de proyecto para la mayoría de los negocios pequeños.

SBA Export Working Capital Loan Program—garantía de préstamos donde el 90% de los fondos prestados fueron para el capital de trabajo hasta \$1,000,000, para ayudar a prestarios completar ventas de exportación.

Incentivos fiscales, subvenciones y otros préstamos pueden estar disponibles en la Ciudad de Reading. Reading mantiene una base de datos de las fuentes de financiamiento tradicionales. Pregúntenos y podemos organizar presentaciones para usted.

Educación, Cuidado Médico, Entretenimiento y Transportación

En la Ciudad de Reading hay tres instituciones de educación superior como también tres escuelas secundarias. El cuidado temprano para infantes y niños en edad pre-escolar también está disponible en el área.

Reading Area Community College es una institución acreditada, comprensiva y de inscripción abierta que es patrocinada por Berks County Commissioners donde estudiantes pueden obtener una educación de dos años. En Albright College y Alvernia University estudiantes pueden obtener su licenciatura.

Reading Hospital y Medical Center y St. Joseph Medical Center son dos centros de salud que ofrecen una gran variedad de programas de salud y servicios, así como programas para la educación de profesionales de la salud.

El Teatro RC incluye un Cineplex de diez pantallas y un teatro Imax que proporciona excelente imágenes realizada en 3D.

La ciudad de Reading tiene conexiones domésticas de transporte de pasajeros y de cargo por camión, tren, línea aérea regional, taxis, limosinas y automóviles

¿Buscando más información?

Si usted está buscando más espacio o un Nuevo sitio, llámenos al 610-655-6211; FAX a 610-378-2858; o mande un correo electrónico a Daniel S. Robinson, Director del Departamento de Desarrollo Comunitario o visite la página de web oficial de la ciudad www.readingpa.gov y haga clic en el enlace Business.

Programas para el Financiamiento de Negocios

Tax Exempt Bond Financing—financiamiento para determinados proyectos de fabricación, sin fines de lucro y/o ambientales.

Taxable Bond Financing—ofreciendo tasas de interés más bajas que el financiamiento convencional.

Ben Franklin Technology PARTners—inversiones de hasta \$200,000. Proporciona financiación inicial para la creación de empresas, así como dinero para el desarrollo de empresas ya establecidas, como también para empresas de base tecnológica para crear o retener trabajos en el área.

Community First Fund—para los prestarios calificados, préstamos de hasta \$35,000 para la creación o expansión de pequeñas empresas. Las tasas de interés comienzan en 9.5%, y los términos hasta 5 años.

Enterprise Zone Loans—préstamos de hasta \$250,000 a bajas tasas de interés para la fabricación, edificios de oficinas, almacenes, y otras facilidades situadas en la zona.

Machinery & Working Capital Loans—préstamos de hasta \$25,000 disponibles por un período de hasta siete años.

MELF Loans—préstamos de hasta \$500,000 o 50% de los costos elegibles del proyecto por debajo de las tasas de interés del mercado para la fabricación, el procesamiento agrícola y la minería.

PEDFA Loans—bonos exentos de impuestos que pueden financiar proyectos de fabricación, sin fines de lucro y de la eliminación de desechos.

PIDA Loans—préstamos de hasta \$1.5 millones por debajo de las tasas del mercado para terreno y construcción, fabricación, zonas comerciales, la agroindustria, oficinas y otros solicitantes calificados.

Small Business First—préstamos de hasta \$200,000 para la fabricación, la exportación, las industrias de tecnología avanzada, la hospitalidad, las empresas relacionadas con la defensa, empresas de reciclado, y la producción agrícola.

SBA 7(a) Loan Program—garantías de préstamos a través de bancos e instituciones de crédito, límite de garantía de préstamos hasta \$1,000,000.

SBA Pre-Qualification Loan Program—parte de la SBA 7(a) program a de garantía de préstamos para ayudar a las empresas el 51% de propiedad de minorías, veteranos o mujeres; límite de garantía de 250,000 .

Perfil de la Ciudad

La Ciudad de Reading esta situada en el condado de Berks, en el sudeste de Pennsylvania. Una combinación equilibrada de la industria, la venta al por menor, servicios de profesional, y las instituciones fomentan suelo fértil para el comercio. La ciudad también tiene un sector fuerte de la hospitalidad; ideal para reuniones, convenciones y ferias comerciales.

Con competitivo demográfico, una fuerza laboral productiva, un estilo de vida agradable, y una gama completa de servicios públicos con amplia capacidad añaden a el atractivo de negocios de la ciudad.

Los siguientes son los empleadores mas grandes del area .

<u>Rango</u>	<u>Nombre</u>
1.	Reading Hospital and Medical Center
2.	East Penn Manufacturing Co. Inc
3.	Reading School District
4.	Berks County Government
5.	Carpenter Technology Corp.
6.	Boscov's Inc.
7.	Sovereign Bancorp
8.	Reading Area Community College
9.	FirstEnergy Corp.
10.	City of Reading

Para ayudarle a analizar su expansión comercial / opciones de ubicación, podemos ofrecerle información sobre listados de propiedades, los programas de estímulo de negocio, información fiscal, las estadísticas de empleo, las tarifas de salarios locales y otros datos relacionados.

Por favor visite nuestra pagina de web para obtener información actualizada: www.readingpa.gov

Ciudad de Reading

Geografía

La ciudad de Reading esta localizada en la parte sudeste del estado de Pennsylvania y está rodeada en el oeste por el Rio Schuylkill, en el este por Mount Penn, y en el sur por la montaña Neversink.

Datos Demográficos (2006 U.S. Censo)

Populación: 81,183

Edad Mediana: 29.6

Ingresos de casa de mediana: \$30,270

Fuerza laboral (16 años de edad y mayor): 37,345

Distancia a las Principales Ciudades

Philadelphia — 56 millas

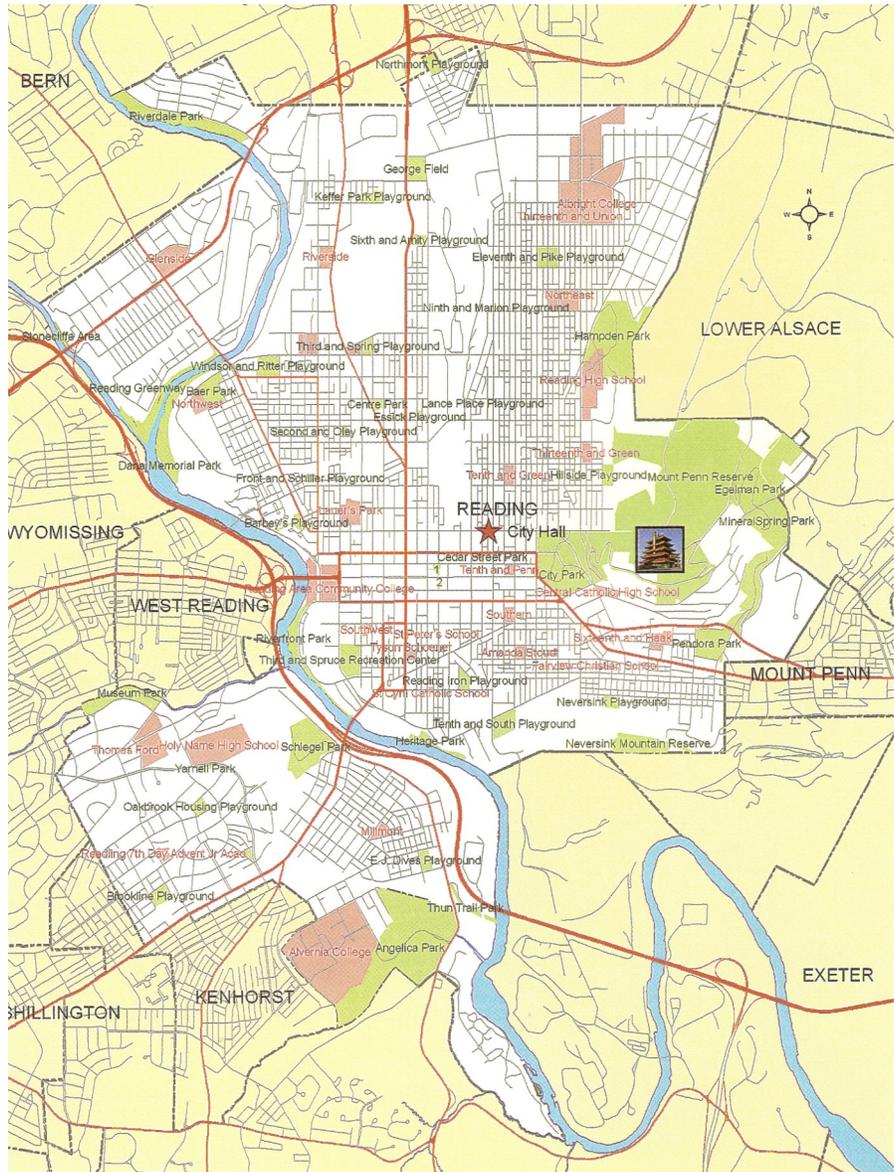
Baltimore, MD — 107 millas

New York City — 125 millas

Washington, D.C. — 134 millas



Reading Biblioteca Pública



Clave

- Institución Educativa
- Agua
- Parques

Municipalidad

- Municipalidad
- Reading